



1 350 000 €

Achat terrain

Surface : 1800 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Vue : Mer

Prestations :

Calme, Borné



## Terrain 992 Vallauris

GOLFE JUAN Pertuades, à vendre terrain plat de 1800m<sup>2</sup> libre de construction sur un secteur dans les hauteurs, calme avec vue mer. Une maison de 131m<sup>2</sup> à rénover s'y trouve avec un ancien bassin de rétention qu'il est possible de transformer en piscine. Le prix de vente du projet, DP et PD purgés comprend : - plans exécution structure, - ETUDES HYDROLOGIQUES ET HYDRAULIQUES : rapport ANC/EP - ETUDES STRUCTURE : plans coffrage ferrailage maison et piscine - relevés géomètre : topo + façades + intérieur - Géotechnicien : G2AVP-DPGF Voir sur photos les possibilités de rénovation.

### Informations légales

1 350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 23/01/2025

