



CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

1 350 000 €

Achat villa provençale

10 pièces

Surface : 450 m²

Surface terrain : 3000 m²

Année construction : 1996

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

4 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

23/10/2020 - Prix T.T.C



Villa provençale 749 Spéracèdes

SPERACEDES nichée sur la colline avec une vue panoramique et mer une superbe propriété de 450 m² à vendre . Cette maison unique sur le secteur se compose sur le niveau principal d 'un salon en cathédrale , une salle à manger dédoublée par une immense cuisine équipée avec coin repas le tout donnant sur une première terrasse de 100 m² . Sur le niveau supérieur de la maison 2 chambres donnant sur un tropézienne de 20 m² , une salle de bain et accès à un salle de billard . Cette maison dispose aussi d'un appartement de réception de 100 m² au rez-de-chaussée avec une terrasse couverte de 100 m² , donnant sur le jardin et la piscine. a disposition aussi un sauna finlandais et une salle de massage 3 places de parking ainsi qu'un garage

Frais et charges :

1 350 000 € honoraires d'agence inclus



Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - info@cielazurimmo.com

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - *prix H.A.I.