



110 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud Ouest

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Balcon : 3 m², climatisation, calme, Prox. écoles, Prox. commerces, Double vitrage, Environnement Ville

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

110 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(68 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 320 € (110 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Appartement 1889 Le Cannet

Charmant studio de 19m² avec un séjour de 13m² est à la vente. Situé au 2ème étage d'un immeuble solide datant des années 60 et composé de 5 étages, il bénéficie d'une exposition Sud-Ouest. L'état intérieur est bon. L'appartement est équipé de chauffage au sol et de l'eau chaude au gaz. Il est doté de plusieurs prestations qui ajoutent à son confort : un ascenseur, une terrasse de 3m², une climatisation, un double vitrage et une proximité avec les écoles et les commerces. L'appartement est calme et en ville. Il dispose d'une salle de douche, d'un WC et d'une terrasse. C'est une offre à ne pas manquer dans le quartier des Bréguières, au Cannet. Le marché immobilier de 06110 Le Cannet présente plusieurs avantages pour l'achat d'un appartement de type studio. C'est une commune tranquille du département des Alpes-Maritimes avec un cadre de vie exceptionnel, à deux pas de la célèbre Croisette de Cannes. L'immobilier y a gardé des prix relativement...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 18/07/2025