



CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

249 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Ouest

Vue : Ville

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

ascenseur, calme, environnement Ville

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 5508 Juan-les-Pins

Appartement 2 Pièces avec Terrasse de 40 m² et Parking à Juan-les-Pins

Description : Vous rêvez de vivre sur la magnifique Côte d'Azur, à Juan-les-Pins, dans un appartement élégant et lumineux ? Cette opportunité exceptionnelle vous attend ! Cet appartement 2 pièces, situé sur la prestigieuse route de Cannes, vous offre le meilleur de la vie méditerranéenne avec une énorme terrasse de 40 m² pour profiter du soleil tout au long de l'année. Caractéristiques clés : Surface habitable : 2 pièces spacieuses pour une vie confortable. Terrasse ensoleillée : Une terrasse de 40 m², idéale pour les repas en plein air, le bain de soleil et les moments de détente avec une vue dégagée. Parking privé : Stationnez votre voiture en toute sécurité à l'intérieur de la résidence, un luxe rare à Juan-les-Pins. Emplacement privilégié : Proche des plages de sable fin, des commerces, des restaurants, et de toutes les commodités nécessaires. Résidence sécurisée : ...

Informations légales

249 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (95 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 700 à 1000 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 02/05/2024



Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - info@cielazurimmo.com

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - *prix H.A.I.