



CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

493 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence

sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Volets roulants électriques,

Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

493 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(5 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement 919 Golfe-Juan

Venez découvrir cet appartement neuf de 65m², idéalement situé entre Golfe Juan et Juan les Pins, à deux pas de la mer et des commodités. Intégré dans une résidence de luxe et intimiste avec piscine, cet appartement au calme est orientée vers l'est et offre un cadre de vie exceptionnel et des prestations haut de gamme. Il comprend un séjour de 29 m², deux terrasses orientées EST totalisant 24m², ainsi qu'une place de parking en sous-sol. Les équipements incluent un système domotique, un accès sécurisé par vidéophone, une porte blindée 3 points, des volets roulants électriques, des placards aménagés, une robinetterie thermostatique, un meuble vasque et des WC suspendus. Profitez du soleil, des activités touristiques, à proximité de Cannes et Antibes, de la vie nocturne animée de Juan les Pins, du port de Golfe Juan et de ses nombreux restaurants. Pour plus d'informations sur cet appartement ou pour toute question supplémentaire, je vous...

Document non contractuel - 14/12/2025



DES PRESTATIONS
à la hauteur de vos exigences.

Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - info@cielazurimmo.com

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - *prix H.A.I.