



# CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

99 000 €

Professionnel

Prestations :

Grille, Climatiseur



871 Cannes

CANNES BANANE - Pour cause de départ en retraite cède fonds de commerce de prêt-à-porter, accessoires de mode de 15m<sup>2</sup> situé sur une rue commerciale stratégiquement à proximité immédiate de la rue d'Antibes et du palais des festivals - Créée en 2009, cette affaire réalise un CA constant et bénéficie d'un bel EBE pour son exploitante- Excellent loyer de 580€ mensuels - ouverture de 10h à 19h, 5j/7 / 2 mois de congés - idéal pour personne seule désirant conserver une réelle qualité de vie - clientèle de choix et fidélisée - A voir absolument ! 99 000€ FAI

Document non contractuel - 10/02/2025

Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - [info@cielazurimmo.com](mailto:info@cielazurimmo.com)

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - \*prix H.A.I.