



CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

990 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 93 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel,

Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 990 € charges comprises dont 160 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 830 €).

1 300 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 300 € TTC pour l'état des lieux), 1 500 € de dépôt de garantie,



Appartement 733 Juan-les-Pins

Appartement de 3 pièces en bord de mer à Juan les Pins, loué uniquement de Septembre à Juin pour les étudiant(e)s à la recherche d'un cadre de vie agréable et fonctionnel. Situé dans une résidence calme, sécurisée et bien entretenue, cet appartement offre un environnement privilégié à proximité immédiate des commerces, des restaurants et des transports en commun avec accès à Sofia Antipolis. D'une surface totale de 90m², complétée par 20m² de terrasses, ce logement se compose d'un vaste séjour lumineux offrant un espace parfait pour étudier ou se détendre, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de deux grandes chambres ainsi qu'une salle de bain et un WC séparé. La résidence met également à disposition une piscine, parfaite pour profiter du soleil méditerranéen et se rafraîchir pendant les beaux jours. Le loyer mensuel est de 990 euros. L'appartement est disponible immédiatement et une caution est exigée. Pour plus d'informations...

Document non contractuel - 14/12/2025



Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - info@cielazurimmo.com

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - *prix H.A.I.