



# CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

**980 € / mois**

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m²**

**Vue : panorama urbain**

**Eau chaude : individuelle**

**État intérieur : bon**

**Standing : plan amélioré**

**2 chambres**

**1 salle de douche**



## Appartement 388 Antibes

Découvrez cet appartement de type 3 pièces situé au 2<sup>e</sup> étage (sans ascenseur) d'un immeuble historique au centre du vieil Antibes. Loué vide à l'année, cet appartement offre un espace de vie de 60 m<sup>2</sup> habitable et se compose d'une cuisine ouverte aménagée, de deux chambres ainsi que d'une salle de douche. Situé au cœur du vieil Antibes, ce bien profite d'un emplacement privilégié : ruelles pleines de charme, commerces et plages à pied, ambiance vivante et authentique. Un cadre idéal pour profiter pleinement de la vie antiboise. À louer au prix de 980 euros par mois, charges comprises. N'hésitez pas à nous contacter !

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 980 € charges comprises  
dont 70 € de provisions pour charges avec  
régularisation annuelle %} (hors charges  
910 €).

780 € TTC d'honoraires à la charge du  
locataire, 950 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 05/12/2025



**Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins**

**Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - [info@cielazurimmo.com](mailto:info@cielazurimmo.com)**

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - \*prix H.A.I.