



# CIEL AZUR IMMOBILIER

L'IMMOBILIER SUR LA CÔTE D'AZUR - VENTE - LOCATIONS

www.cielazurimmo.com | Tél. 04 93 61 05 05



MLS CÔTE D'AZUR

419 000 €

**Buying apartment**

**4 rooms**

**Surface : 133 m<sup>2</sup>**

**View : Mer**

**Inner condition : good condition**

**Features :**

lift, Aménagé P.M.R., environnement

Campagne

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC



Apartment 631 Grasse

**Legal information**

419 000 €

Fees paid by the owner, well condominium, annual current expenses 4 884 € (407 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : D  
Estimated annual energy between 1751 and 2369 € (reference year 2021)  
Document non contractuel - 02/05/2024



**Ciel Azur Immobilier - 2, rue Pierre Loti - 06160 Juan-les-Pins**

**Tél. +33 (0)4 93 61 05 05 - [info@cielazurimmo.com](mailto:info@cielazurimmo.com)**

Carte professionnelle n°11169TG Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Grasse B 503 644 866

Code NAF 6831Z - SIRET 503 644 866 00025 - Document non contractuel - \*prix H.A.I.